

CIDADES PARA PESSOAS:
COMO O URBANISMO INTELIGENTE E O CONCEITO MIXED USE APRIMORAM O MODO DE VIVER

WKOERICH

Viver bem vai muito além do conforto das quatro paredes de um apartamento. Envolve o entorno, a facilidade de deslocamento e, acima de tudo, o aproveitamento inteligente e sustentável do tempo.

Celebrado em novembro, o Dia Mundial do Urbanismo nos convida a refletir sobre a importância de planejar e construir cidades mais humanas, funcionais e integradas.

O bom urbanismo transforma espaços urbanos em lugares de convivência segura, onde o morador encontra equilíbrio entre moradia, trabalho, serviços e lazer sem a necessidade de longos deslocamentos diários.

WKOERICH

Os pilares de uma cidade inteligente e conectada

O planejamento urbano contemporâneo busca redefinir nossa relação com os bairros e com o espaço público, pautando-se em diretrizes fundamentais para a qualidade de vida:

- **O condomínio oferece opções de lazer infantil cobertas e descobertas?**
- **As áreas recreativas são próximas aos espaços de convivência dos adultos?**
- **Os ambientes garantem acessibilidade, ergonomia e segurança para diferentes faixas etárias?**
- **A infraestrutura de lazer apoia o desenvolvimento, a saúde e a socialização dos pequenos?**
- **O empreendimento combina uma área de lazer completa com uma localização privilegiada e valorizada?**



Costa Azul Clube Residencial

O exemplo prático: o conceito mixed use no K-Platz

Localizado estrategicamente na Avenida Presidente Kennedy, em Campinas (São José), o K-Platz Center é a expressão máxima do conceito Life Center ou mixed use (uso misto). Um verdadeiro hub urbano que reúne, em um só lugar, moradia, trabalho, gastronomia, lazer e prestação de serviços. Para quem busca uma rotina dinâmica, prática e sem desperdício de tempo no trânsito, viver ou trabalhar no ecossistema K-Platz significa ter um mundo de facilidades ao alcance de poucos passos, ou de um simples lance de elevador.



K-Platz Center

O K-Platz integra condomínios e espaços independentes que se conectam para oferecer uma experiência de vida fluida e funcional:

Gastronomia e convivência no K-Platz Markt: um espaço dedicado à boa mesa, reunindo diversas opções de culinária (do oriental ao contemporâneo, de doces a hambúrgueres artesanais) ideal para um almoço prático, um jantar especial ou o happy hour com os amigos no fim do dia.

Conveniência e serviços no K-Platz Mall: tudo o que facilita o seu dia a dia reunido no mesmo endereço. Salão de beleza, barbearia, academia, lojas e serviços essenciais para você resolver a vida sem precisar pegar o carro.

Negócios e saúde no K-Platz Corporate & Auditório: um centro empresarial moderno que abriga consultórios médicos, clínicas de saúde e bem-estar, escritórios corporativos e infraestrutura completa para reuniões e eventos.

Hospitalidade no K-Platz Hotel: a solução perfeita, elegante e confortável para hospedar familiares, amigos ou parceiros de negócios com total praticidade.

Segurança e estacionamento no K-Platz Park: vaga garantida com estrutura de estacionamento rotativo para você, seus convidados e clientes.

Morar com estilo, conforto e vista para o mar

No coração desse endereço estão o K-Platz Residence e o eStúdio K-Platz, empreendimentos residenciais que unem arquitetura moderna e áreas de lazer, com o alto padrão já conhecido da WKoerich, além de vistas privilegiadas para a Beira-Mar de São José.

Ao morar em um dos residenciais do K-Platz, a cidade se conecta com a sua casa. Você ganha tempo para o que realmente importa: praticar exercícios na Beira-Mar, aproveitar momentos em família e viver com mais equilíbrio e qualidade de vida. Morar no K-Platz é escolher uma vida com mais tempo, praticidade e sofisticação. Tudo o que você precisa, exatamente onde você está.



Beira-mar de São José

WKOERICH

Viva com tranquilidade

Quando o planejamento urbano prioriza as pessoas, a rotina ganha em leveza e eficiência. Morar ou trabalhar em regiões conectadas por soluções urbanas inteligentes permite praticar exercícios ao ar livre na Beira-Mar, desfrutar de momentos em família e usufruir de um ecossistema completo de facilidades sem desperdiçar horas no trânsito.



Construir cidades melhores é pensar no futuro de quem nelas habita. E transformar o espaço urbano em um lugar de encontros, praticidade e bem-estar é o nosso compromisso.

Conheça mais nossos
empreendimentos no site

wkoerich.com.br

---

ou fale com nossos corretores
pelo telefone/WhatsApp

(48) 99169-4880

WKOERICH