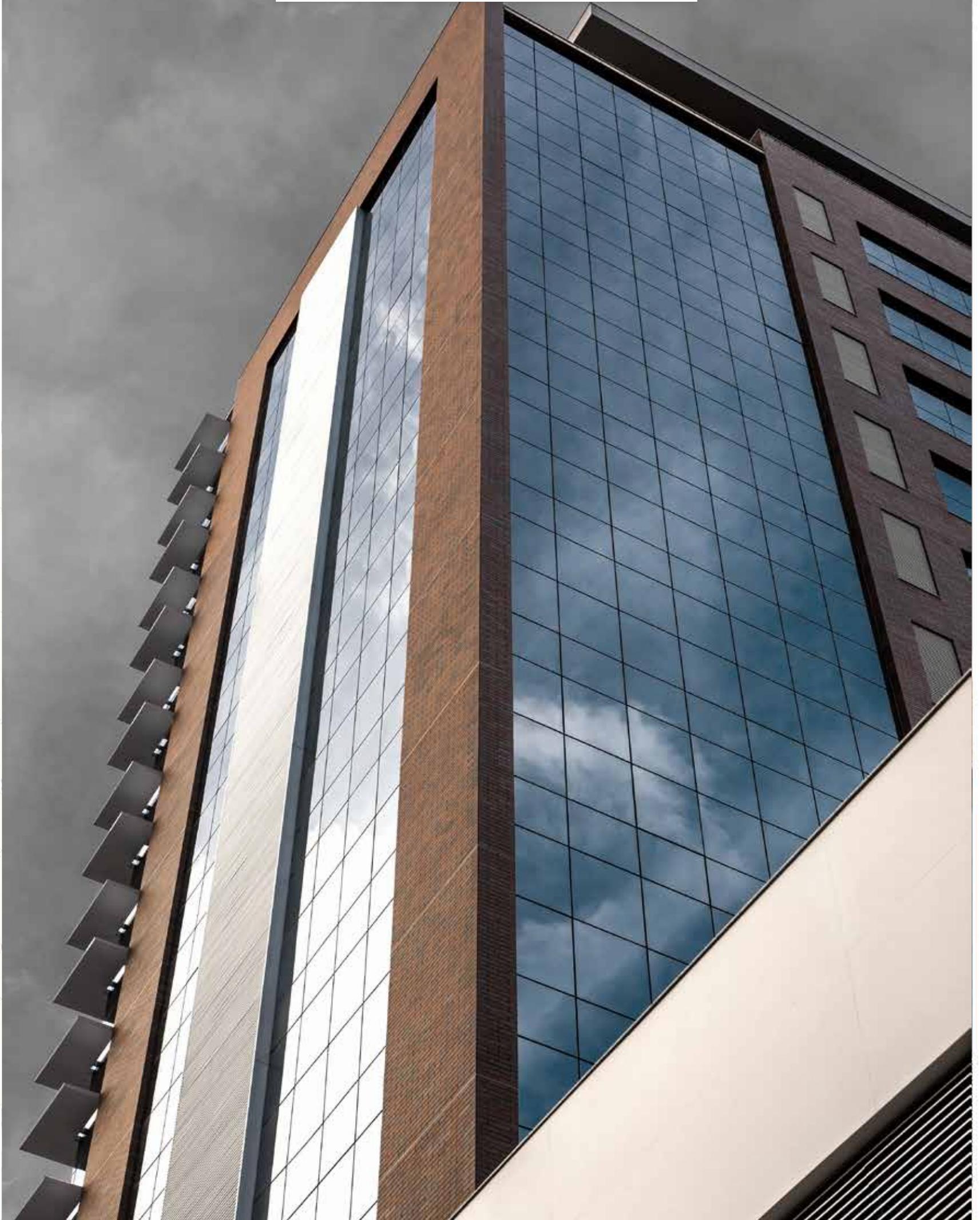
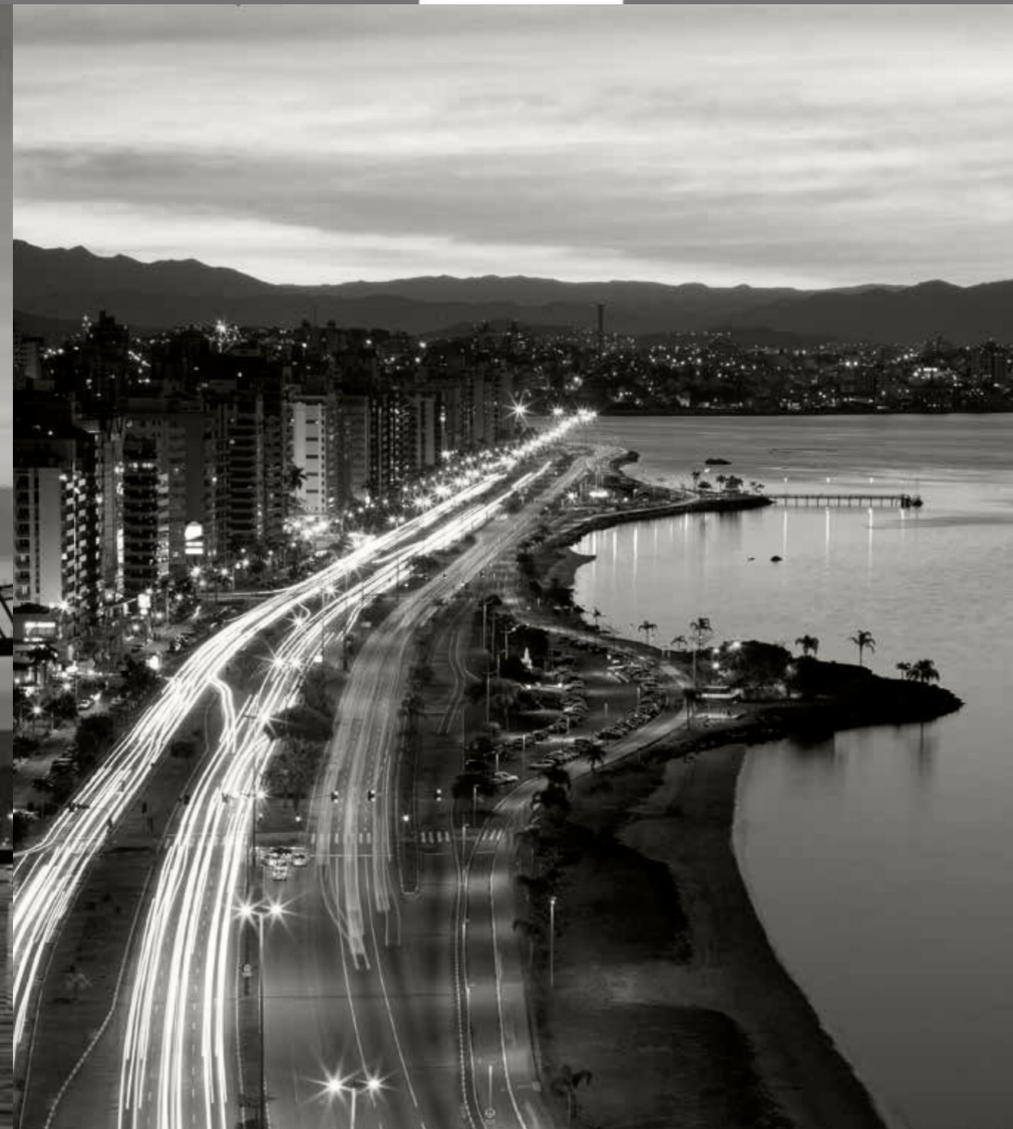


KOERICH
BEIRAMAR **office**



A LOCALIZAÇÃO
PRIVILEGIADA LIGA O
EMPREENHIMENTO
À BEIRA-MAR E AO
CORACÃO DA CIDADE.

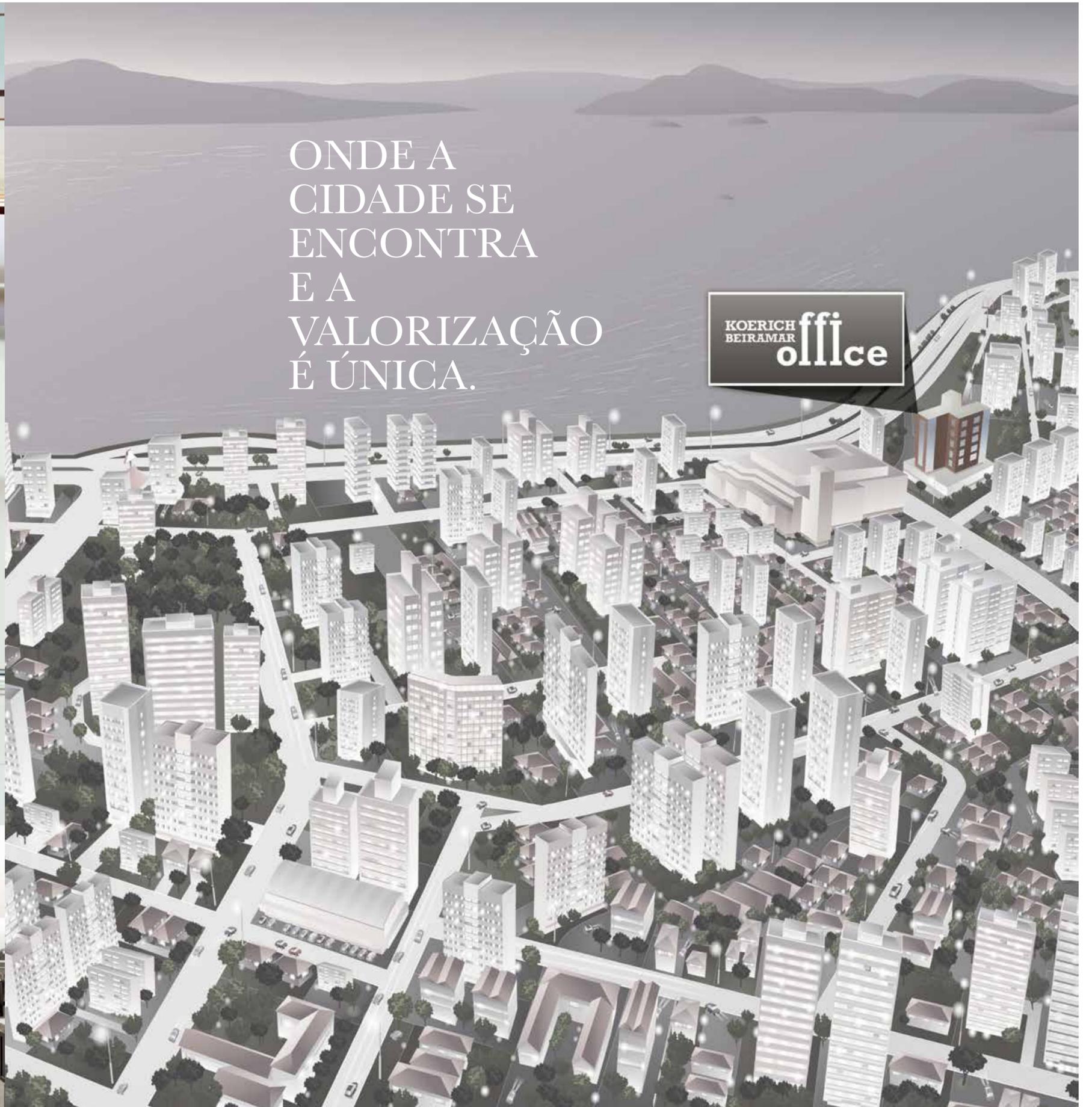


WKOERICH
IMÓVEIS

Av. Mauro Ramos, nº 1.970

UMA PAISAGEM
DE CARTÃO-POSTAL
PARA VOCÊ CELEBRAR
GRANDES CONQUISTAS.





ONDE A
CIDADE SE
ENCONTRA
E A
VALORIZAÇÃO
É ÚNICA.

KOERICH
BEIRAMAR
office

SUCESSO

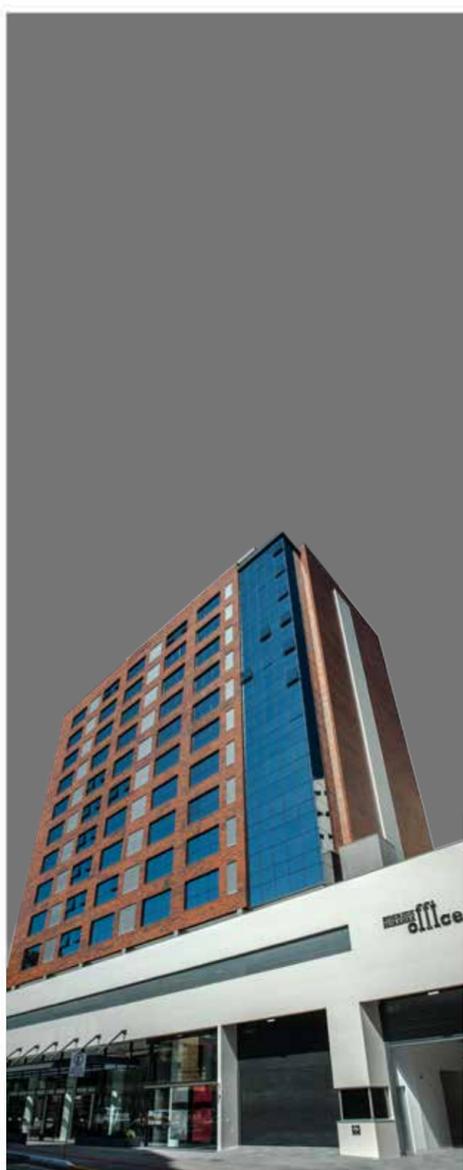
W KOERICH
I M Ó V E I S



KOERICH BEIRAMAR OFFICE

Bem-vindo ao Koerich Beiramar Office.

Uma referência na arquitetura corporativa.



UM ENDEREÇO COBIÇADO E INCOMPARÁVEL.



A Beira-Mar Norte à sua frente, as principais vias da cidade ao seu redor e a praticidade ao seu alcance. O Koerich Beiramar Office é único em todos os sentidos e está em sintonia com a inovação, a qualidade e a sofisticação.

- Em frente ao Beiramar Shopping
- No início da Avenida Mauro Ramos
- A uma quadra da Avenida Beira-Mar Norte
- A poucos passos de restaurantes, academias, bancos e outros serviços

CADA CENTÍMETRO
PLANEJADO PARA
SUA REALIZAÇÃO.



SALAS
FUNCIONAIS

27 m² a 300 m²



GALERIA DE LOJAS

SOFISTICAÇÃO,
VARIEDADE E
PRATICIDADE EM UM
ESPAÇO ÚNICO.

TOTEM INTERATIVO
PERMITE LOCALIZAÇÃO
RÁPIDA DAS SALAS E
LOJAS COM AGILIDADE
E MODERNIDADE.

TÉRREO

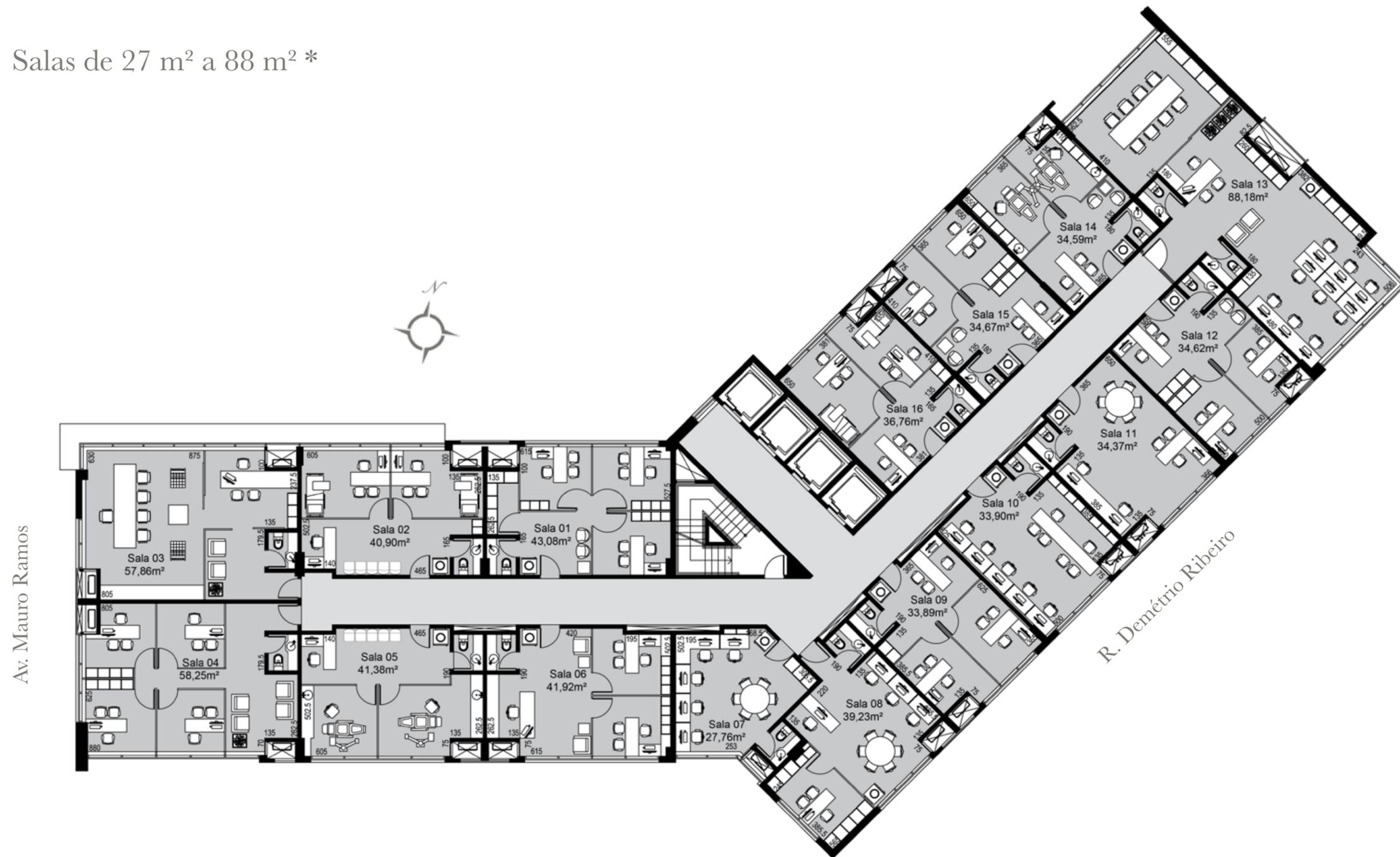
Lojas de 37 m² a 382 m² *



Registro de Incorporação - Matrícula R2 / n° 76.547 - 1° Ofício de Registro de Imóveis de Florianópolis, CRECI: 2227.J. A W Koerich Imóveis informa que móveis e objetos têm caráter apenas ilustrativo, bem como se reserva o direito de alterar as especificações deste material publicitário, prevalecendo as condições informadas no ato da venda e estabelecidas em contrato. *Medidas correspondentes à área privativa conforme Incorporação.

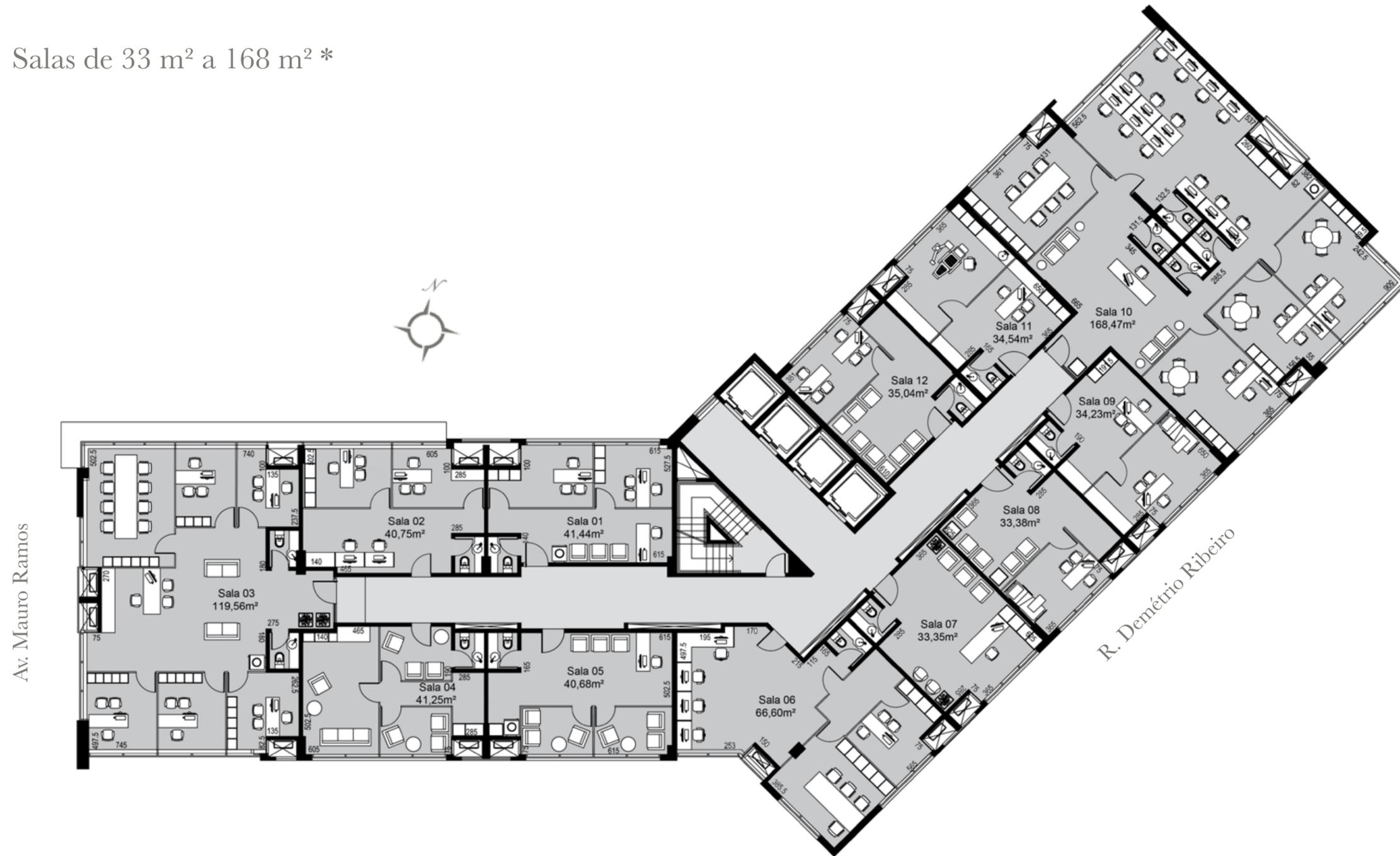
1° AO 7° ANDAR

Salas de 27 m² a 88 m² *



8º ANDAR

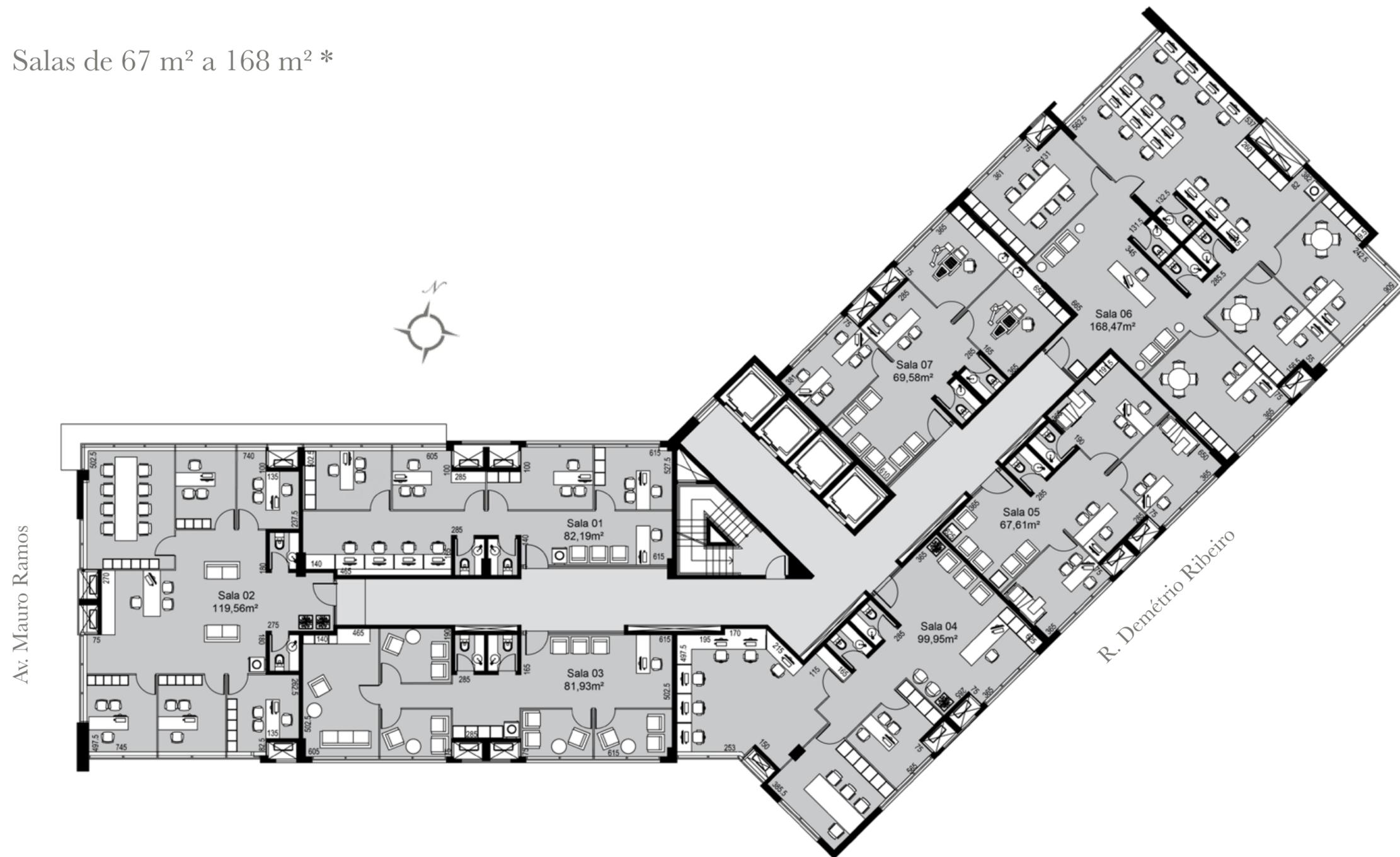
Salas de 33 m² a 168 m² *



Registro de Incorporação - Matrícula R2 / nº 76.547 - 1º Ofício de Registro de Imóveis de Florianópolis, CRECI: 2227-J. A W Koerich Imóveis informa que móveis e objetos têm caráter apenas ilustrativo, bem como se reserva o direito de alterar as especificações deste material publicitário, prevalecendo as condições informadas no ato da venda e estabelecidas em contrato. *Medidas correspondentes à área privativa conforme Incorporação.

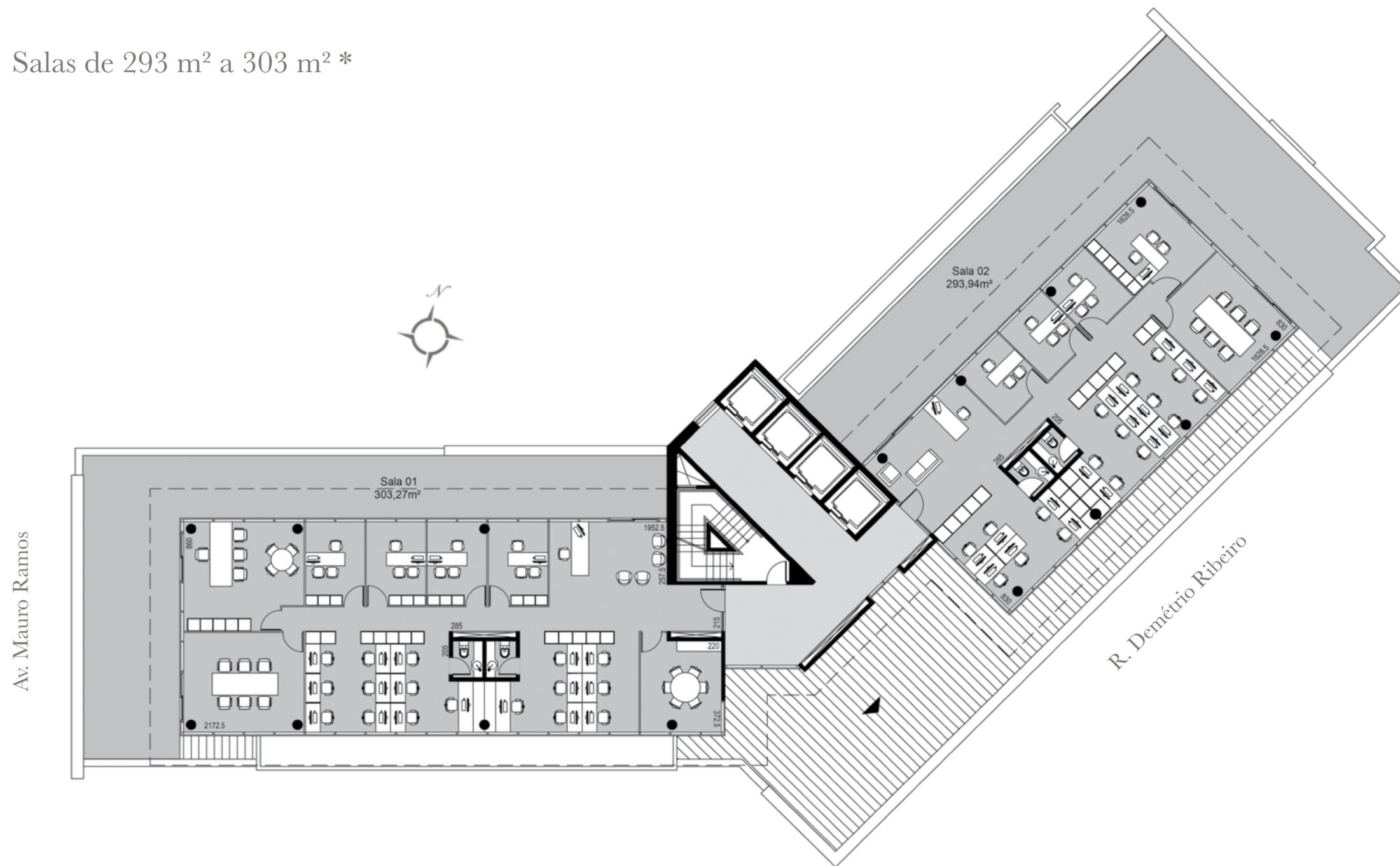
9º AO 10º ANDAR

Salas de 67 m² a 168 m² *



ÁTICO

Salas de 293 m² a 303 m² *



UM EMPREENDIMENTO ÚNICO,
QUE REÚNE LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA,
MODERNIDADE, TECNOLOGIA E VALORIZAÇÃO.



O Koerich Beiramar Office é um empreendimento que eleva o conceito de excelência. Um projeto inteligente, que integra design, funcionalidade e conforto em um endereço privilegiado. Sua oportunidade de ter uma loja ou sala comercial dentro de um complexo corporativo versátil, que forma um conjunto arquitetônico moderno e contemporâneo.

■ ENTREGUE - NOVEMBRO / 2014

- Galeria comercial, criando um verdadeiro boulevard, com lojas e vitrines integradas, com uma sofisticada fachada
- Um verdadeiro *Business Center* no coração da cidade
- Áreas de condomínio planejadas e decoradas para atender às demandas empresariais
- Estacionamentos privativo e rotativo
- Seis elevadores: quatro com acesso a todos os pavimentos
- Lojas com design funcional para um melhor aproveitamento de espaço e mais praticidade no dia a dia
- Acesso pela Avenida Mauro Ramos, uma das mais importantes de Florianópolis, e pela Rua Demétrio Ribeiro
- Torre corporativa com acesso controlado
- Fechadura eletrônica
- Auditório

KOERICH
BEIRAMAR **office**

Todas as imagens são meramente ilustrativas.

WKOERICH
I M Ó V E I S

www.wkoerichmoveis.com.br

Plantão de vendas: (48) 3224 7203
Av. Mauro Ramos, 1.970 - Centro - Florianópolis - SC - CEP: 88.020-304