ATLANTIQUE

Residence



ESTREITO – FLORIANÓPOLIS

WKOERICH

ATLANTIQUE

Residence

Entrega maio de 2021

2 e 3 suítes
e apartamentos
eStúdios

Além de toda a qualidade W Koerich Imóveis, o Atlantique Residence oferece o espaço perfeito para você viver.

WKOERICH



Imagens meramente ilustrativas.

O endereço da sua nova vida.

Entregue em Maio 2021.



Imagens meramente ilustrativas.

Rua Coronel Pedro Demoro, 1507 – Estreito



Hoje, tão importante quanto valorizar cada metro² é oferecer a você mais tempo². Mais segundos para contemplar o que está à sua volta, mais minutos para sorrir, mais horas para ficar junto de quem você ama. Por isso, a W Koerich Imóveis está lançando o Atlantique Residence. Um empreendimento completo, com uma localização especial, perto de tudo o que você precisa. Aproveite o que o tempo tem a oferecer para você.

- Padaria – 15 m
- Farmácia – 15 m
- Praça Nossa Senhora de Fátima – 30 m
- Restaurante – 58 m
- Banco – 72 m
- Clínica Veterinária – 160 m
- Colégio – 400 m
- Beira-Mar Continental – 500 m
- Supermercado – 600 m

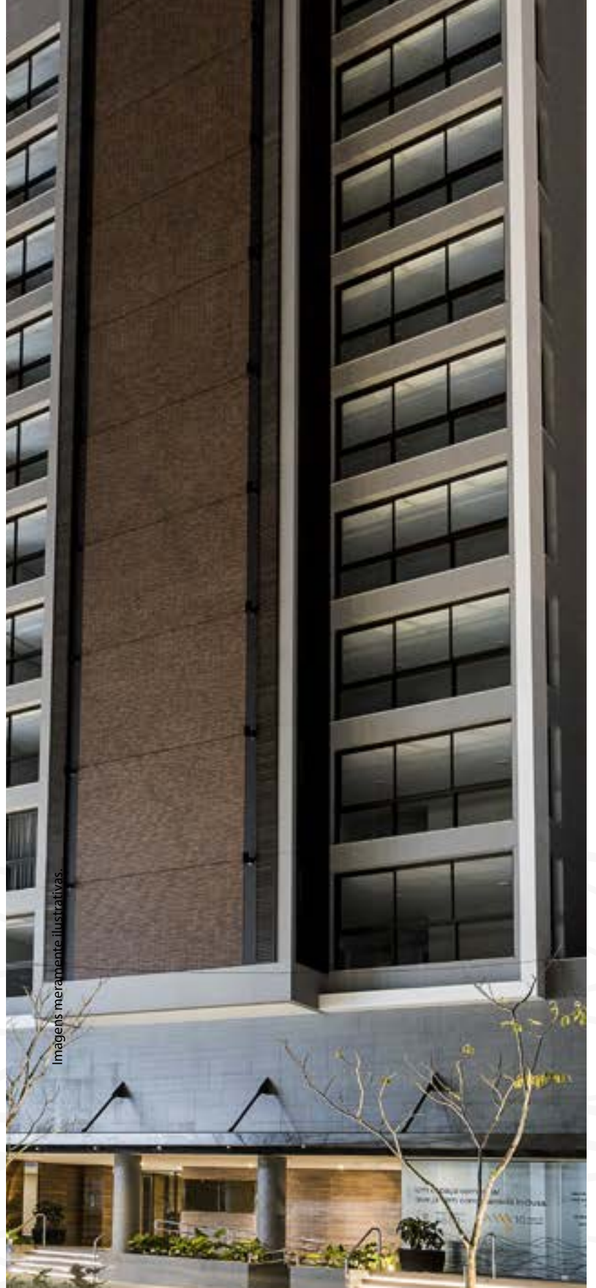
Qualidade W Koerich Imóveis em cada detalhe.

APARTAMENTOS E ESTÚDIOS

- Esquadrias com persiana automatizada nos quartos
- Aquecedor de água individual instalado
- Espera para split com área técnica para condensadora
- Ducha higiênica na suíte master
- Banheiros entregues completos com bancada, nichos, louças e metais nobres e box com vidro temperado
- Banheiros com equipamentos para economia de água
- Forro de gesso em todo o apartamento
- Medição individual de água, gás e energia
- Infraestrutura para internet e TV a cabo
- Espera para coifa

EMPREENDIMENTO

- 5 elevadores
- Gerador de energia para as áreas comuns
- Iluminação de LED
- Reaproveitamento de água das chuvas
- Paisagismo nas áreas externas
- Circuito fechado de televisão (CFTV)
- Controle de acesso digital nas áreas comuns
- Hobby box
- Opção de vaga para carro elétrico
- Vaga para visitantes
- Bicicletas compartilhadas
- Wi-Fi nas áreas comuns



Imagens meramente ilustrativas.

ATLANTIQUE

Residence

Um condomínio completo, pensado para o viver bem.

Térreo

- Porte Cochère
- Hall de Entrada
- Sala de Reuniões
- Home Office
- Brinquedoteca
- Espaço Games
- Pet Place
- Playground

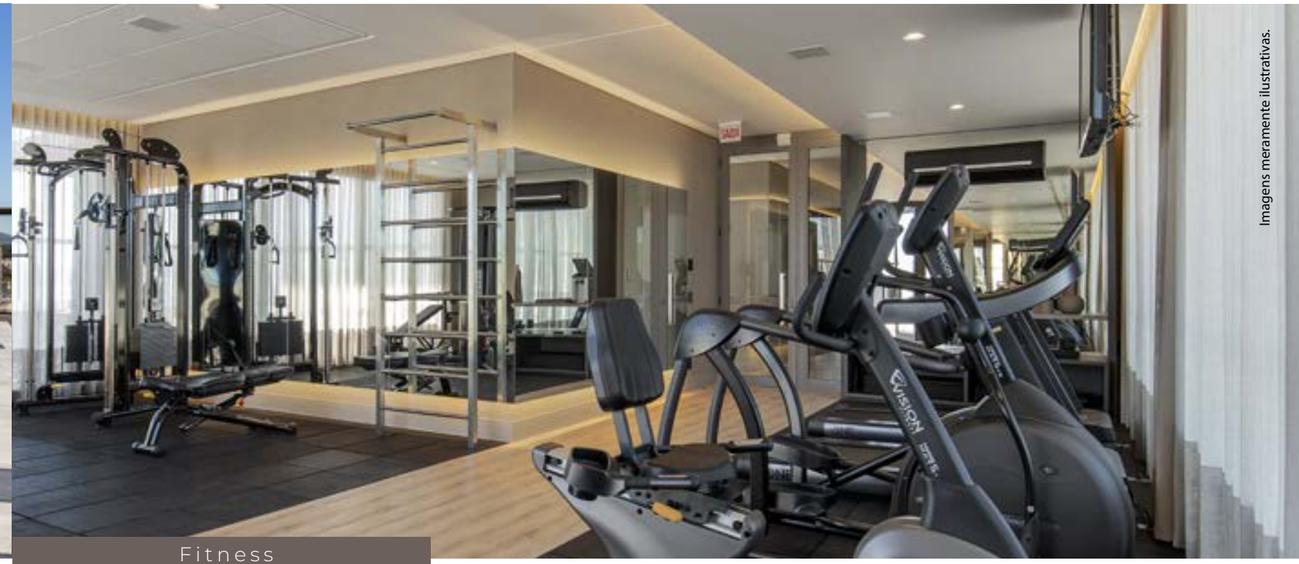
W Roof

Áreas de lazer na cobertura, com vista panorâmica para a Beira-Mar Continental.

- Fitness
- Fitness Externo
- Sauna
- Salão de Festas Lounge
- Espaço Gourmet
- Churrasqueira
- Piscina Aquecida
- Spa



Piscina



Fitness

Imagens meramente ilustrativas.

São áreas comuns, mas pode chamar de áreas premium.



WKOERICH

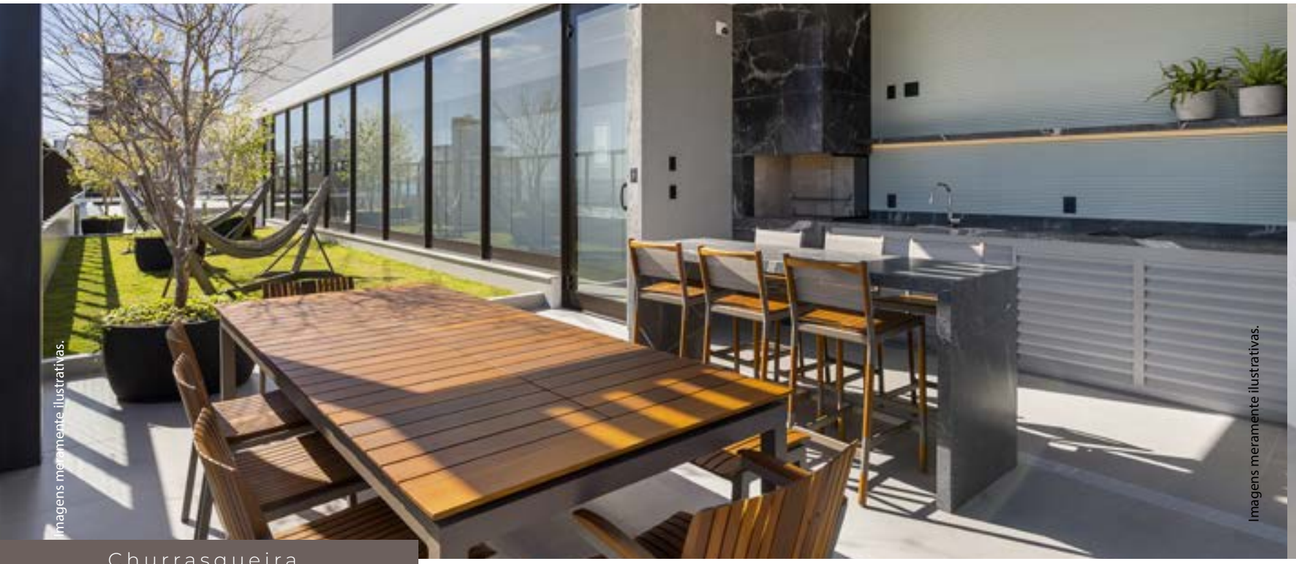


Imagens meramente ilustrativas.

Fitness Externo



Salão de Festas Lounge



Imagens meramente ilustrativas.

Imagens meramente ilustrativas.

Churrasqueira





Espaço Gourmet



Sala de reuniões



Espaço Game



Home Office

Imagens meramente ilustrativas.

A vida é melhor em um projeto pensado para você.

Cada espaço e cada detalhe do Atlantique foi projetado para que você possa aproveitar o melhor da vida em grande estilo. Com projetos assinados por importantes escritórios de arquitetura, o residencial possui áreas de convivência espaçosas, opções de lazer, acabamento diferenciado e muito conforto e beleza.

Studio Methafora
Projeto arquitetônico

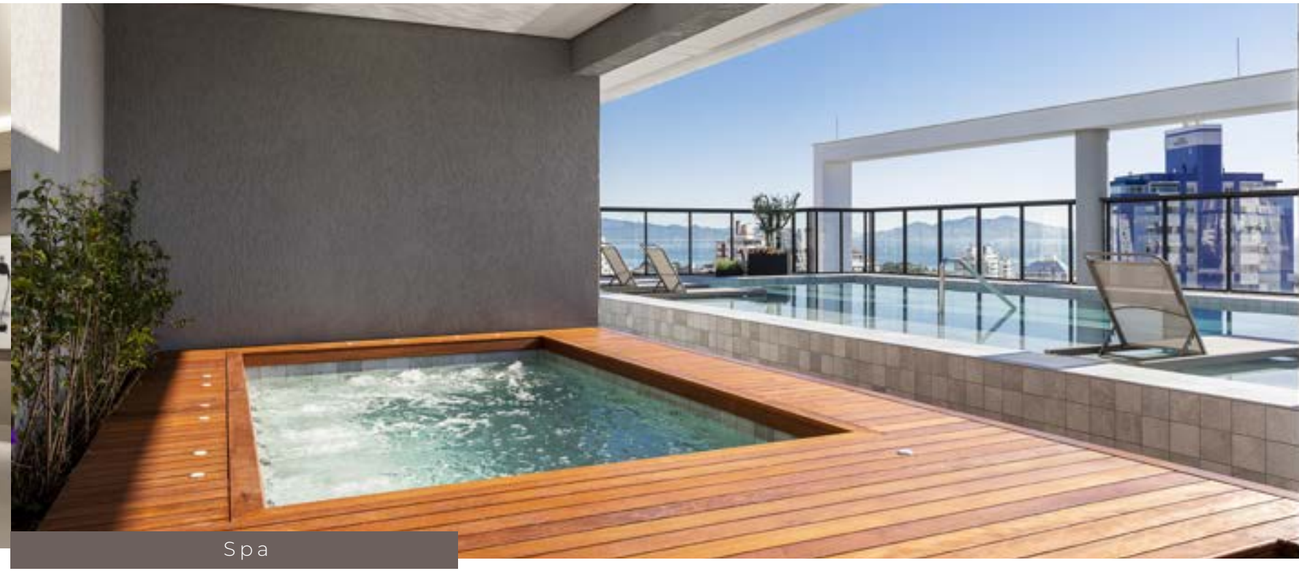
Blasi Bahia Arquitetos Associados
Projeto interiores

JA8 Arquitetura e Paisagismo
Projeto paisagístico

Allume Arquitetura de Iluminação
Projeto luminotécnico



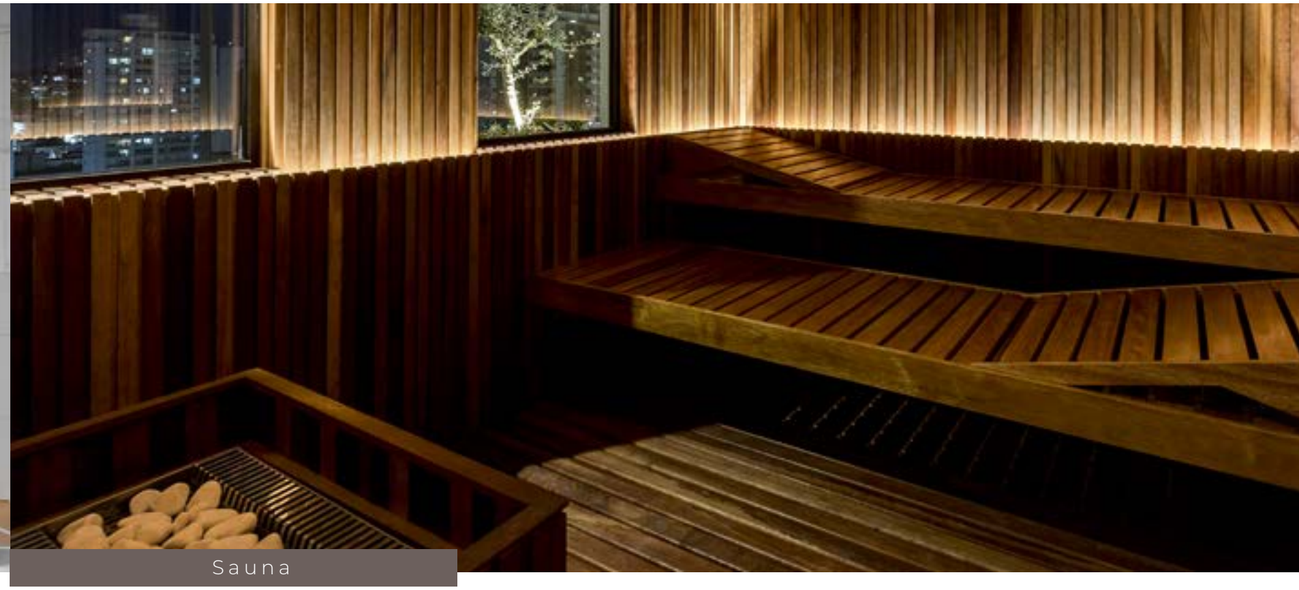
Hall de entrada



Spa



Bicicletário



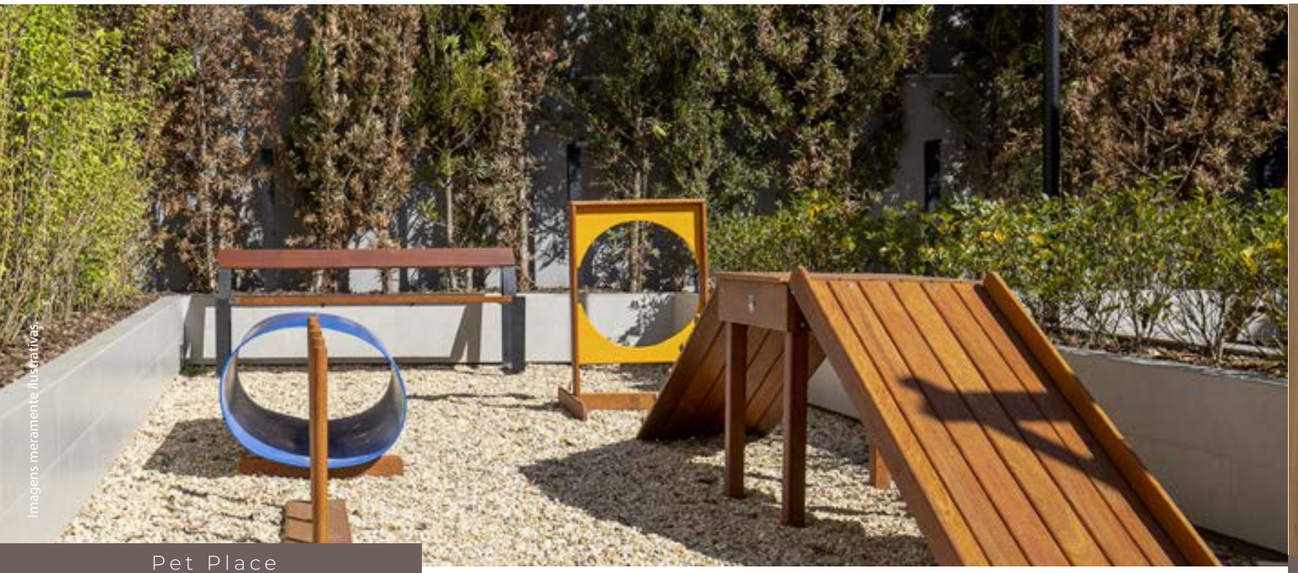
Sauna



Redário



Playground



Imagens meramente ilustrativas

Pet Place



Brinquedoteca

ATLANTIQUE
Residence

Apartamentos 2 quartos (1 suíte)

303 a 1203 - Torre I
304 a 1204 - Torre I
301 a 1201 - Torre II
302 a 1202 - Torre II

Área total: 116,27 m²
Área privativa: 64,53 m²
1 vaga de garagem: 12 m²





NORTE

WKOERICH

Apartamentos 2 quartos (1 suíte)

ATLANTIQUE
Residence

305 a 605 - Torre II
306 a 606 - Torre II

Área total: 130,41 m²
Área privativa: 74,61 m²
1 vaga de garagem: 12 m²





NORTE

WKOERICH

Koroca Incorporadora Ltda. Matrícula do Imóvel nº 30.967. Registrada no 3º Ofício de Registro de Imóveis, Circunscrição Continente de Florianópolis. Projeto aprovado na Prefeitura Municipal de Florianópolis nº 63.778. CREC 22271. A W.Koerich Imóveis informa que todas as imagens, móveis e objetos têm caráter ilustrativo, bem como se reserva o direito de alterar as especificações deste material publicitário, prevalecendo as condições informadas no ato da venda e estabelecidas em contrato. Medida da área privativa sem vagas de garagem.

ATLANTIQUE
Residence

Apartamentos 2 quartos (2 suítes)

305 a 1205 - Torre I
306 a 1206 - Torre I

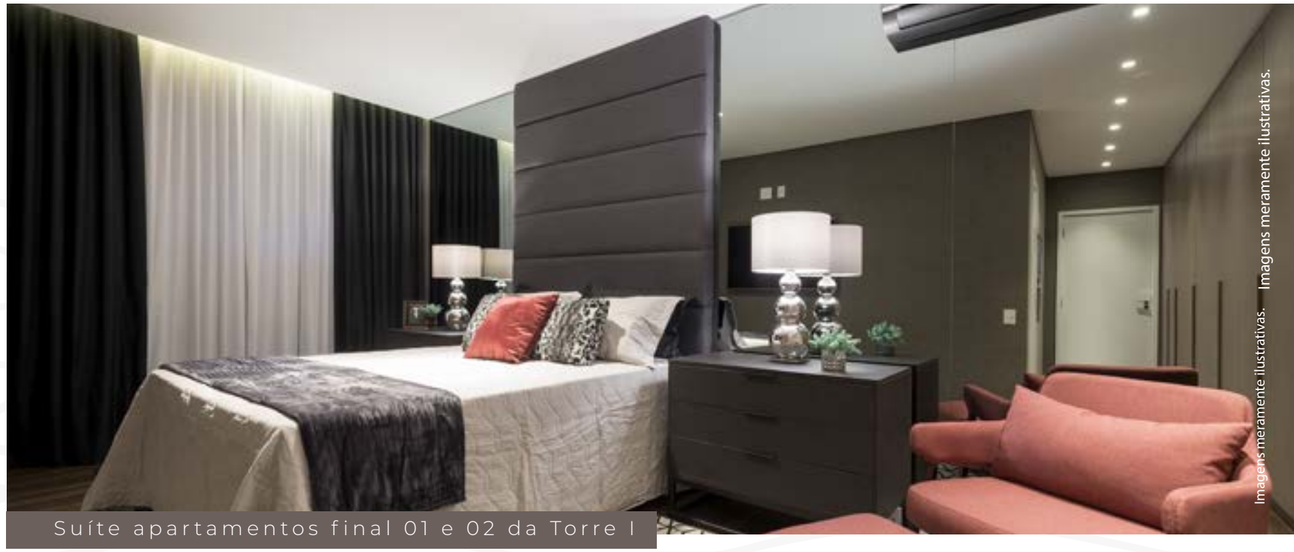
Área total: 132,84 m²
Área privativa: 76,33 m²
1 vaga de garagem: 12 m²
Lavabo





Living apartamentos final 01 e 02 da Torre I

Imagens meramente ilustrativas.



Suíte apartamentos final 01 e 02 da Torre I

Imagens meramente ilustrativas. Imagens meramente ilustrativas.



WKOERICH

Korpora Incorporadora Ltda. Matrícula do Imóvel nº 30.967, Registrado no 3º Ofício de Registro de Imóveis, Circunscrição Continente de Florianópolis. Projeto aprovado na Prefeitura Municipal de Florianópolis sob nº 2021/1.1.1.0.0.0

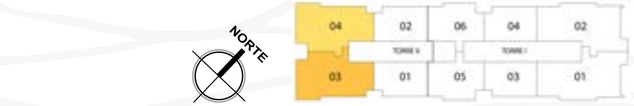
ATLANTIQUE
Residence

Apartamentos 3 quartos (1 suíte)

703 a 1203 - Torre II
704 a 1204 - Torre II

Área total: 188,82 m²
Área privativa: 116,18 m²
1 vaga de garagem: 12 m²
Lavabo





Korpoa Incorporadora Ltda. Matrícula do Imóvel nº 30.967. Registrada no 3º Ofício de Registro de Imóveis. Circunscrição Continente de Florianópolis. Projeto aprovado na Prefetura Municipal de Florianópolis nº 63.778. CRECI 2227-J. A W Koerich Imóveis informa que todas as imagens, móveis e objetos têm caráter ilustrativo, bem como se reserva o direito de alterar as especificações deste material publicitário, prevalecendo as condições informadas no ato da venda e estabelecidas em contrato. Medida da área privativa sem vagas de garagem.

WKOERICH

Apartamentos 3 quartos (3 suítes)

301 a 1201 - Torre I
302 a 1202 - Torre I

Área total: 228,40 m²
Área privativa: 126,14 m²
2 vagas de garagem: 24 m²
Janela panorâmica na sala
Lavabo





WKOERICH

W KOERICH IMÓVEIS

Qualidade que surpreende: dos pequenos detalhes aos grandes empreendimentos.

História, profissionalismo e excelência consolidaram a W Koerich Imóveis como referência em construção civil. São mais de 30 empreendimentos – residenciais e corporativos – e 418.771 m² de qualidade, inovação e credibilidade. Entregar os empreendimentos rigorosamente em dia e surpreender os clientes em cada detalhe dos projetos são alguns dos diferenciais da W Koerich Imóveis – uma empresa que cuida da região e tem orgulho de fazer parte da história de pessoas da Grande Florianópolis.

1993
Beiramar Shopping



1994
Centro Executivo WK



1995 - Edifício
Guilherme Teixeira Pinto



1997
Edifício Verdicanto



1997
Edifício Serra do Mar



1998
Residencial Riviera



1999
Residencial Marbella



2001 - Acqua Marina
Residence



2001 - Residencial
Monte Carlo



2002 - Residencial
Vila Verde



2003 - Residencial
Ilha da Magia



2004 - Residencial
Parque da Luz



2005 - Residencial
Residencial Vale do Sol



2006
Edifício Continental



2007 - Residencial
Linda Koerich



2008
Espaço Capital



2008
Residencial Miramar



2009
Náutico Residencial



2010
Farol Residencial



2011
Porto de Bremen



2012
Espaço WK



2012
Alameda Domo



2012 - Orla Marítima
Residence



2013 - Koerich
Empresarial Rio Branco



2014 - Koerich
Beiramar Office



2015
eStúdio Oceano



2015
eStúdio Central



2015
Naval Clube Residencial



2016
eStúdio WOK



2017
WOK Residence



2018
K-Platz Mall



2019
K-Platz Corporate



2019
K-Platz Residence



2020
eStúdio K-Platz



2020
K-Platz Markt



2020
WK Design Hotel



2021
Atlantique Residence



2021
K-Platz Hotel



2024 - 2025 - Costa Azul
Clube Residencial





WKOERICH

Korpora Incorporadora Ltda. Matrícula do Imóvel nº 30.967. Registrada no 3º Ofício de Registro de Imóveis, Circunscrição Continente de Florianópolis. Projeto aprovado na Prefeitura Municipal de Florianópolis nº 63.778. CRECI 2227-J. A W Koerich Imóveis informa que todas as imagens, imóveis e objetos têm caráter ilustrativo, bem como se reserva o direito de alterar as especificações deste material publicitário, prevalecendo as condições informadas no ato da venda e estabelecidas em contrato. Medida da área privativa sem vagas de garagem.

WKOERICH

Rua Coronel Pedro Demoro, 1507

Estreito – Florianópolis/SC

wkoerichimoveis.com.br

48 99169.4880

48 3365.1112