



OS BENEFÍCIOS  
DE ESCOLHER  
UM IMÓVEL  
PRONTO

WKOERICH

**Optar por um imóvel pronto é trilhar um caminho de segurança e conveniência na realização do sonho da casa própria.**

Ao contrário de empreendimentos em construção, a escolha de um imóvel já finalizado oferece uma série de vantagens palpáveis que facilitam a sua vida desde o primeiro momento.



WKOERICH

# Avaliação da estrutura

---

Um dos benefícios mais evidentes é a visita e avaliação completa do imóvel. Você pode caminhar por todos os cômodos, verificar o acabamento, a qualidade dos materiais e a distribuição dos espaços.

Essa experiência tangível elimina surpresas e permite uma decisão muito mais informada e alinhada às suas expectativas e necessidades.



A infraestrutura completa e funcionando é outro ponto crucial. Ao se mudar, você já encontrará todas as instalações básicas (elétrica, hidráulica, gás) prontas e testadas. Em condomínios, as áreas comuns como piscinas, salões de festa, academias e espaços de lazer também estarão disponíveis para uso imediato, proporcionando qualidade de vida desde o início.

# Mudança mais ágil

---

Além disso, a mudança é imediata. Ao adquirir um imóvel pronto, você pode planejar a sua mudança assim que a documentação estiver finalizada.

Não há a ansiedade e a incerteza da espera pela conclusão da obra, o que proporciona mais tranquilidade e controle sobre seus planos futuros.



## Financeiro

---

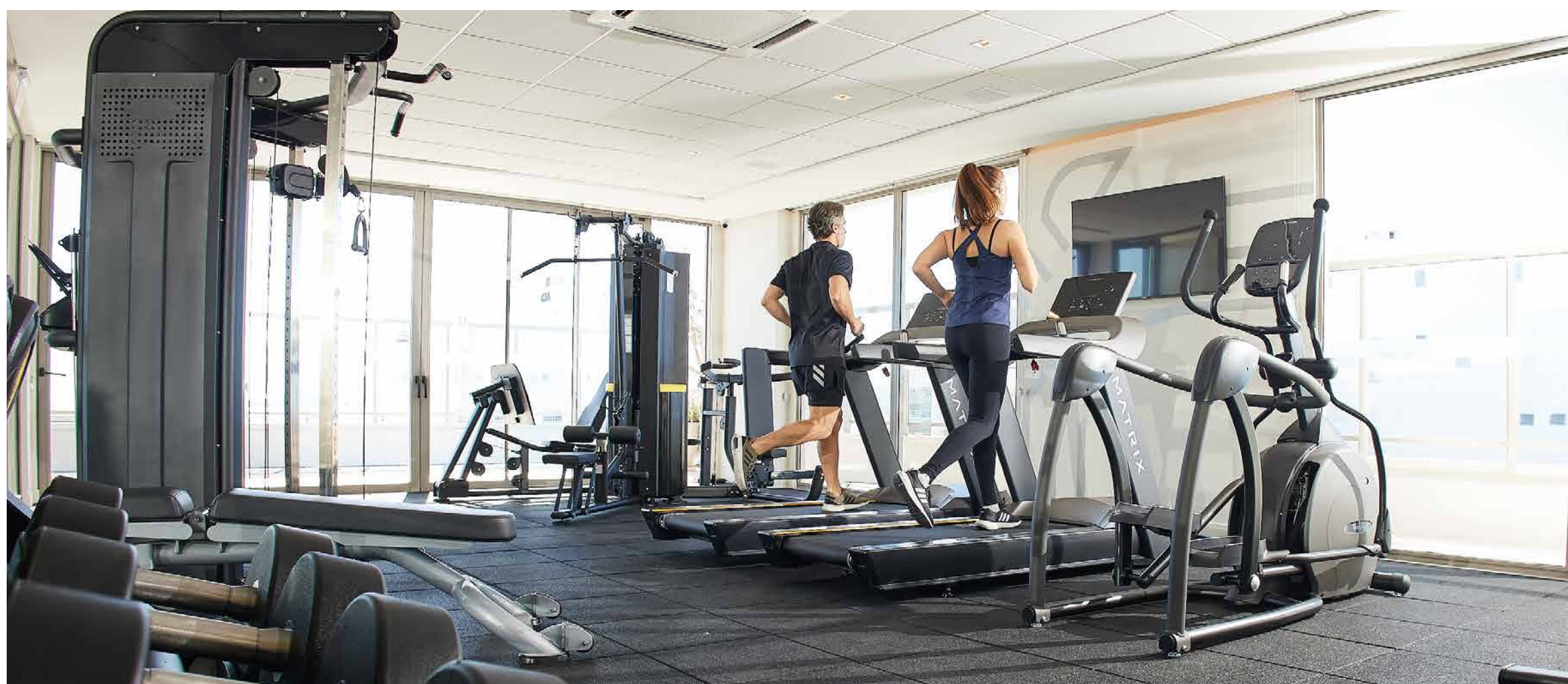
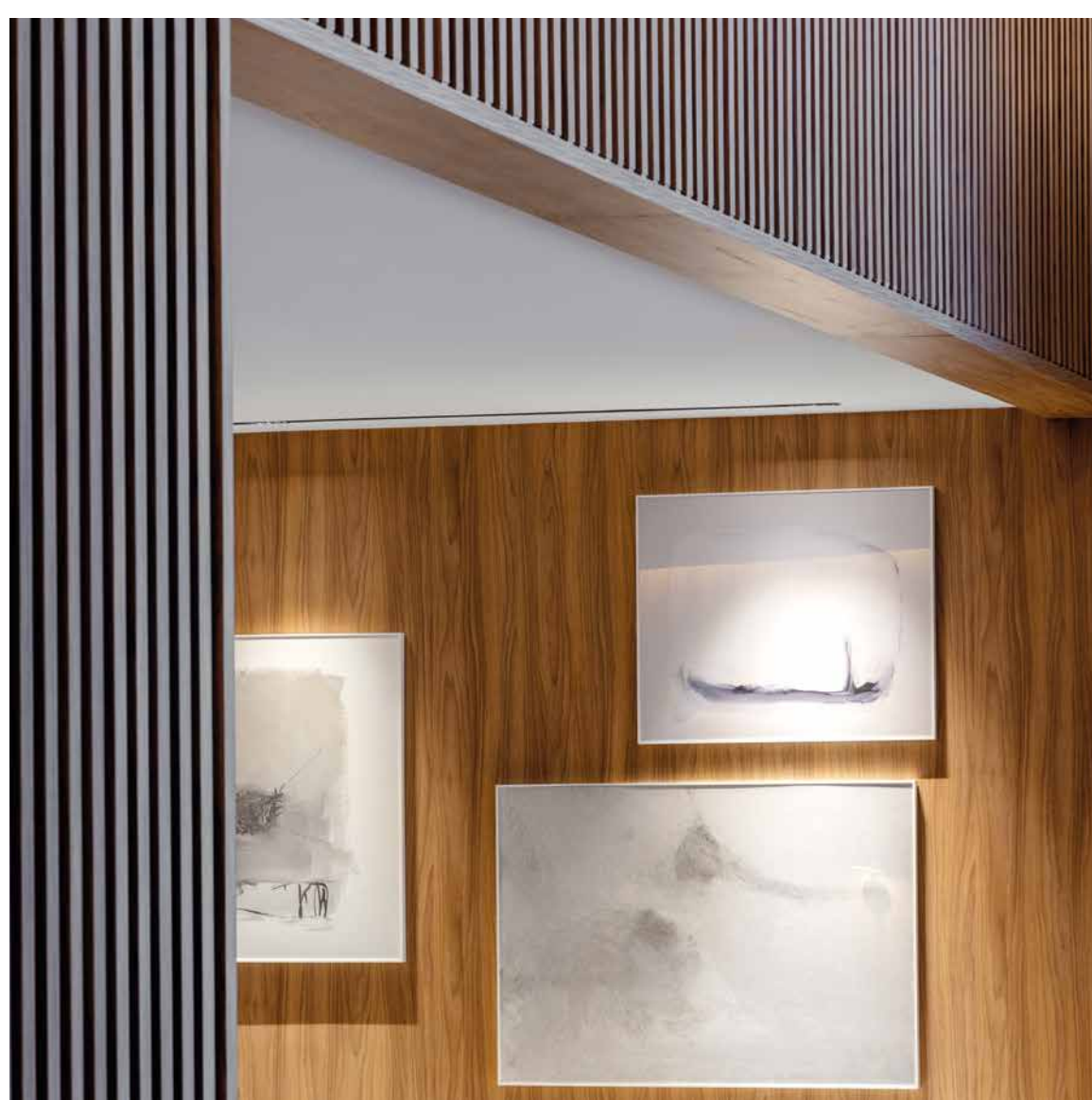
A facilidade de financiamento também pode ser um diferencial. Imóveis prontos geralmente possuem processos de avaliação bancária mais ágeis e previsíveis, facilitando a aprovação do seu crédito imobiliário.

# Como escolher um apartamento pronto para morar?

---

## Saiba quais são as suas preferências

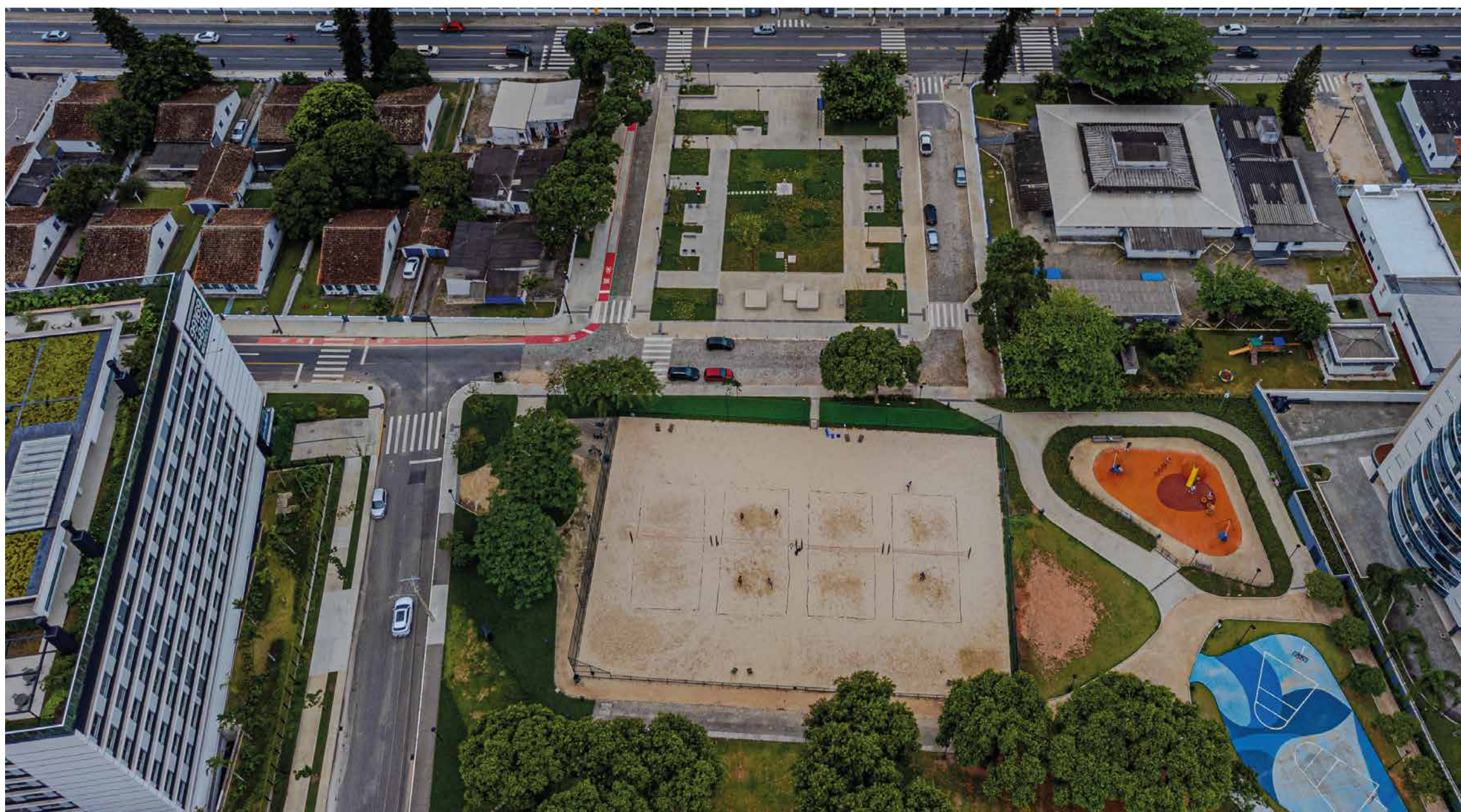
**de moradia:** defina suas prioridades em relação à metragem, número de quartos, opções de lazer no condomínio e outros detalhes que são importantes para o seu estilo de vida. Isso ajudará a filtrar as melhores opções disponíveis. Os imóveis da WKoerich possuem áreas de lazer mobiliadas, equipadas e climatizadas, diversos modelos de plantas e atenção redobrada nos acabamentos.



**Busque por apartamentos compatíveis com a sua renda:** analise sua realidade financeira e estabeleça um orçamento realista para a compra do imóvel, incluindo custos como condomínio e impostos.



**Escolha uma boa localização:** pesquise por apartamentos em bairros que atendam às suas necessidades em termos de acesso a serviços, transporte, segurança e qualidade de vida. Os empreendimentos WKoerich possuem as melhores localizações, em bairros renomados da Grande Florianópolis.



## **Faça uma visita ao imóvel com um corretor:**

agende visitas aos apartamentos que mais te interessam e conte com a expertise de um corretor de imóveis para te apresentar todos os detalhes e tirar suas dúvidas. A WKoerich conta com corretores que podem te auxiliar nessa busca.



**A WKoerich pode ajudar você  
a encontrar seu futuro imóvel.**

Acesse **[www.wkoerich.com.br](http://www.wkoerich.com.br)**  
ou entre em contato pelo WhatsApp  
e marque uma visita com um de nossos  
corretores e conheça nossos projetos.

Convidamos você a  
conhecer esses espaços em  
nossos empreendimentos  
através do site



**wkoerich.com.br**

---

ou em nossas  
redes sociais



**@wkoerichmoveis**

WKOERICH